compose.kerala.gov.in
egazette.kerala.gov.in
printing.kerala.gov.in

Regn.No. KERBIL/2012/45073
dated 2012-09-05 with RNI
Reg No.KL/TV(N)/634/2021-2023

കേരള സർക്കാർ
GOVERNMENT OF KERALA

കേരള ഗസറ്റ്
KERALA GAZETTE

ആധികാരികമായി പ്രസിദ്ധപ്പെടുത്തുന്നത്
PUBLISHED BY AUTHORITY

ചൊവ്വ, 2025 ഓഗസ്റ്റ് 19
Tuesday, 19th August 2025

1201 ചിങ്ങം 3
3rd Chingam 1201

1947 ശ്രാവണം 28
28th Sravana 1947

വാല്യം 14
Vol. XIV

നമ്പർ **33**
No.

Part III

Revenue Department

©
കേരള സർക്കാർ
GOVERNMENT OF KERALA
2025

This is a digitally signed Gazette.
Authenticity may be verified through https://compose.kerala.gov.in/

THIRUVANANTHAPURAM DISTRICT

വിജ്ഞാപനം

(1)

നമ്പർ RDOTVM/2497/2025-K2 KDis. 2025 ആഗസ്റ്റ് 6.

വിഷയം:—ന്യായവില വിജ്ഞാപനം—ഉത്തരവ് പുറപ്പെടുവിക്കുന്നത് സംബന്ധിച്ച്.

പരാമർശം:—(1) ശ്രീ. ബാലചന്ദ്രൻ നായർ, റ്റി. സി. 50/715 (2), ചിത്തിര, കെ. എസ്. ആർ. എ. 27(1), കാഹളി, മരുതറ റോഡ്, തിരുവനന്തപുരം സമർപ്പിച്ച അപേക്ഷ.

(2) വർക്കല തഹശീൽദാരുടെ 7-5-2025, 26-6-2025 എന്നീ തീയതികളിലെ TLK-VKL/1008/2025/K13 നമ്പർ റിപ്പോർട്ടുകൾ.

(3) ബഹു. ലാന്റ് റവന്യൂ കമ്മീഷണറുടെ 11-2-2019-ലെ എൽ. ആർ. എ3/54674/18 നമ്പർ സർക്കുലർ.

ശ്രീ. ബാലചന്ദ്രൻ നായർ, റ്റി. സി. 50/715 (2), ചിത്തിര, കെ. എസ്. ആർ. എ. 27(1), കാഹളി, മരുതറ റോഡ്, തിരുവനന്തപുരം സമർപ്പിച്ച പരാമർശം (1) അപേക്ഷ പ്രകാരം ന്യായവില നിശ്ചയിക്കാൻ വിട്ടുപോയിട്ടുള്ളതും വർക്കല താലൂക്കിൽ ഇടവ വില്ലേജിൽ ബ്ലോക്ക് 01-ൽ റീസർവ്വേ നമ്പർ 422/20-ൽപ്പെട്ട സ്ഥലത്തിന് പരാമർശം (2) റിപ്പോർട്ടിന്റെ അടിസ്ഥാനത്തിൽ ചുവടെ പറയും പ്രകാരം ന്യായവില നിശ്ചയിച്ച് ഉത്തരവാകുന്നു.

ഉത്തരവ്

വർക്കല താലൂക്കിൽ ഇടവ വില്ലേജിൽ ബ്ലോക്ക് 01-ൽ റീസർവ്വേ നമ്പർ 422/20-ൽപ്പെട്ട സ്ഥലത്തിന് Wet Land (12) എന്ന ഗണത്തിൽ ഉൾപ്പെടുത്തി ആർ ഒന്നിന് ₹ 7,000 (ഏഴായിരം രൂപ) വില നിശ്ചയിച്ച് ഉത്തരവാകുന്നു. 14-11-2014-ലെ സർക്കാർ ഉത്തരവ് (പി) നമ്പർ 188/2014/TD പ്രകാരം ഈ ന്യായവിലയുടെ 50% വർദ്ധനവും ആയതിന്റെ 31-3-2018-ലെ സർക്കാർ ഉത്തരവ് (പി) നമ്പർ 43/2018/TD പ്രകാരമുള്ള 10% വർദ്ധനവും 30-4-2019-ലെ സർക്കാർ ഉത്തരവ് (പി) നമ്പർ 70/2019/TD പ്രകാരമുള്ള 10% വർദ്ധനവും 31-3-2020-ലെ സർക്കാർ ഉത്തരവ് (പി) നമ്പർ 47/2020/TD പ്രകാരമുള്ള 10% വർദ്ധനവും 30-3-2022-ലെ സർക്കാർ ഉത്തരവ് (പി) നമ്പർ 29/2022/Taxes പ്രകാരമുള്ള 10% വർദ്ധനവും 25-3-2023-ലെ സർക്കാർ ഉത്തരവ് (പി) നമ്പർ 45/2023/Taxes പ്രകാരമുള്ള 20% വർദ്ധനവും കൂടി ഇതിന് പുറമേ കണക്കാക്കേണ്ടതാണ്.

ഫോറം-എ

(ചട്ടം 4 നോക്കുക)

നമ്പർ RDOTVM/2497/2025/K2. 2025 ആഗസ്റ്റ് 6.

1959-ലെ കേരള മുദ്രപ്പത്ര ചട്ടങ്ങളിലെ സെക്ഷൻ 28 എ-യ്ക്ക് അനുബന്ധമായുള്ള 1995-ലെ കേരള മുദ്രപത്ര (ഭൂമിയുടെ ന്യായവില നിർണ്ണയം) നിയമം 2-ന്റെ ഉപനിയമം 7, നിയമം 4 പ്രകാരം ഭൂമിയുടെ ന്യായവില നിർണ്ണയിക്കേണ്ടതാകുന്നു. അതിനാൽ ചുവടെ ചേർത്തിരിക്കുന്ന താലൂക്കിലെയും വില്ലേജിലെയും അതിനു ചുവടെ വിവരിക്കുന്ന സർവ്വേ/റീസർവ്വേ നമ്പരുകളിൽ സ്ഥിതി ചെയ്യുന്ന ഭൂമിക്ക് 2010 പ്രാബല്യത്തിൽ വർദ്ധനവുകൾ കൂടാതെ നിർണ്ണയിക്കുന്ന ന്യായവില ചുവടെ കാണിച്ചിട്ടുള്ള പ്രകാരം ആയിരിക്കുന്നതാണ്.

This is a digitally signed Gazette.
Authenticity may be verified through https://compose.kerala.gov.in/

പട്ടിക

ജില്ല—തിരുവനന്തപുരം.

താലൂക്ക്—വർക്കല. വില്ലേജ്—ഇടവ.

ക്രമനമ്പർ	സർവ്വേ നമ്പർ	സബ് ഡിവിഷൻ നമ്പർ	റീസർവ്വേ ബ്ലോക്ക്	റീസർവ്വേ നമ്പർ	റീസർവ്വേ സബ് നമ്പർ	പഞ്ചായത്ത്/മുനിസിപ്പാലിറ്റി/കോർപ്പറേഷൻ	പഞ്ചായത്ത്/മുനിസിപ്പാലിറ്റി/കോർപ്പറേഷന്റെ പേര്	വാർഡിന്റെ പേരും നമ്പരും	ഉപയോഗത്തിന് അനുസരിച്ചുള്ള വിഭാഗം	ഒരു ആർ-ന് നിശ്ചയിക്കുന്ന ന്യായവില	റിമാർക്ക്സ്
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)	(10)	(11)	(12)
1			01	422	20	പഞ്ചായത്ത്	ഇടവ	..	12 (Wet Land)	₹7,000	

14-11-2014-ലെ സർക്കാർ ഉത്തരവ് (പി) നമ്പർ 188/2014/TD പ്രകാരം ഈ ന്യായവിലയുടെ 50% വർദ്ധനവും ആയതിന്റെ 31-3-2018-ലെ സർക്കാർ ഉത്തരവ് (പി) നമ്പർ 43/2018/TD പ്രകാരമുള്ള 10% വർദ്ധനവും 30-4-2019-ലെ സർക്കാർ ഉത്തരവ് (പി) നമ്പർ 70/2019/TD പ്രകാരമുള്ള 10% വർദ്ധനവും 31-3-2020-ലെ സർക്കാർ ഉത്തരവ് (പി) നമ്പർ 47/2020/TD പ്രകാരമുള്ള 10% വർദ്ധനവും 30-3-2022-ലെ സർക്കാർ ഉത്തരവ് (പി) നമ്പർ 29/2022/Taxes പ്രകാരമുള്ള 10% വർദ്ധനവും 25-3-2023-ലെ സർക്കാർ ഉത്തരവ് (പി) നമ്പർ 45/2023/Taxes പ്രകാരമുള്ള 20% വർദ്ധനവും കൂടി ഇതിന് പുറമേ കണക്കാക്കേണ്ടതാണ്. 1959-ലെ കേരള മുദ്രപ്പത്ര ആക്ടിന്റെ 28 എ വകുപ്പ് പ്രകാരം പുറപ്പെടുവിച്ച ന്യായവിലയുടെ വിജ്ഞാപനത്തിനെതിരെ ആക്ഷേപം ഉള്ളപക്ഷം ഫോം ബി-ൽ നിശ്ചിത മൂല്യം വരുന്ന സ്റ്റാമ്പ് പതിച്ച് നോട്ടിഫിക്കേഷൻ തീയതി മുതൽ ഒരു വർഷ കാലാവധിക്കകം ജില്ലാ കളക്ടർക്ക് അപ്പീൽ നൽകാവുന്നതാണ്.

(2)

നമ്പർ RDOTVM/3390/2025-K2 KDis. 2025 ആഗസ്റ്റ് 6.

വിഷയം:—ന്യായവില വിജ്ഞാപനം—ഉത്തരവ് പുറപ്പെടുവിക്കുന്നത് സംബന്ധിച്ച്.

പരാമർശം:—(1) ശ്രീമതി രാധ, എം. എസ്., ശ്രീ. ഗോപകുമാർ, എസ്. എം., ശ്രീമതി അമ്പിളി, എം. എസ്. ചെറിയ കുറ്റിവേലി വീട്, ആറയൂർ സമർപ്പിച്ച അപേക്ഷ.

(2) നെയ്യാറ്റിൻകര തഹശീൽദാരുടെ 6-7-2025-ലെ TLK-NTA/4553/2025-G4 നമ്പർ റിപ്പോർട്ട്.

(3) ബഹു. ലാന്റ് റവന്യൂ കമ്മീഷണറുടെ 11-2-2019-ലെ എൽ. ആർ. എ 3/54674/18 നമ്പർ സർക്കുലർ.

ശ്രീമതി രാധ, എം. എസ്., ശ്രീ. ഗോപകുമാർ, എസ്. എം., ശ്രീമതി അമ്പിളി, എം. എസ്. ചെറിയ കുറ്റിവേലി വീട്, ആറയൂർ, സമർപ്പിച്ച പരാമർശം (1) അപേക്ഷ പ്രകാരം ന്യായവില നിശ്ചയിക്കാൻ വിട്ടുപോയിട്ടുള്ളതും നെയ്യാറ്റിൻകര താലൂക്കിൽ ചെങ്കൽ വില്ലേജിൽ ബ്ലോക്ക് 44-ൽ റീസർവ്വേ നമ്പർ 606/3-ൽപ്പെട്ട സ്ഥലത്തിന് പരാമർശം (2) റിപ്പോർട്ടിന്റെ അടിസ്ഥാനത്തിൽ ചുവടെ പറയും പ്രകാരം ന്യായവില നിശ്ചയിച്ച് ഉത്തരവാകുന്നു.

This is a digitally signed Gazette.
Authenticity may be verified through https://compose.kerala.gov.in/

ഉത്തരവ്

നെയ്യാറ്റിൻകര താലൂക്കിൽ ചെങ്കൽ വില്ലേജിൽ ബ്ലോക്ക് 44-ൽ റീസർവ്വേ നമ്പർ 606/3-ൽപ്പെട്ട സ്ഥലത്തിന് Residential Plot without Vehicular Access (05) എന്ന ഗണത്തിൽ ഉൾപ്പെടുത്തി ആർ ഒന്നിന് ₹ 25,000 (ഇരുപത്തി അയ്യായിരം രൂപ) വില നിശ്ചയിച്ച് ഉത്തരവാകുന്നു. 14-11-2014-ലെ സർക്കാർ ഉത്തരവ് (പി) നമ്പർ 188/2014/TD പ്രകാരം ഈ ന്യായവിലയുടെ 50% വർദ്ധനവും ആയതിന്റെ 31-3-2018-ലെ സർക്കാർ ഉത്തരവ് (പി) നമ്പർ 43/2018/TD പ്രകാരമുള്ള 10% വർദ്ധനവും 30-4-2019-ലെ സർക്കാർ ഉത്തരവ് (പി) നമ്പർ 70/2019/TD പ്രകാരമുള്ള 10% വർദ്ധനവും 31-3-2020-ലെ സർക്കാർ ഉത്തരവ് (പി) നമ്പർ 47/2020/TD പ്രകാരമുള്ള 10% വർദ്ധനവും 30-3-2022-ലെ സർക്കാർ ഉത്തരവ് (പി) നമ്പർ 29/2022/Taxes പ്രകാരമുള്ള 10% വർദ്ധനവും 25-3-2023-ലെ സർക്കാർ ഉത്തരവ് (പി) നമ്പർ 45/2023/Taxes പ്രകാരമുള്ള 20% വർദ്ധനവും കൂടി ഇതിന് പുറമേ കണക്കാക്കേണ്ടതാണ്.

ഫോറം-എ

(ചട്ടം 4 നോക്കുക)

നമ്പർ RDOTVM/3390/2025/K2. 2025 ആഗസ്റ്റ് 6.

1959-ലെ കേരള മുദ്രപത്ര ചട്ടങ്ങളിലെ സെക്ഷൻ 28 എ-യ്ക്ക് അനുബന്ധമായുള്ള 1995-ലെ കേരള മുദ്രപ്പത്ര (ഭൂമിയുടെ ന്യായവില നിർണ്ണയം) നിയമം 2-ന്റെ ഉപനിയമം 7, നിയമം 4 പ്രകാരം ഭൂമിയുടെ ന്യായവില നിർണ്ണയിക്കേണ്ടതാകുന്നു. അതിനാൽ ചുവടെ ചേർത്തിരിക്കുന്ന താലൂക്കിലേയും വില്ലേജിലേയും അതിനു ചുവടെ വിവരിക്കുന്ന സർവ്വേ/റീസർവ്വേ നമ്പരുകളിൽ സ്ഥിതി ചെയ്യുന്ന ഭൂമിക്ക് 2010 പ്രാബല്യത്തിൽ വർദ്ധനവുകൾ കൂടാതെ നിർണ്ണയിക്കുന്ന ന്യായവില ചുവടെ കാണിച്ചിട്ടുള്ള പ്രകാരം ആയിരിക്കുന്നതാണ്.

പട്ടിക

ജില്ല—തിരുവനന്തപുരം.

താലൂക്ക്—നെയ്യാറ്റിൻകര. വില്ലേജ്—ചെങ്കൽ.

ക്രമനമ്പർ	സർവ്വേ നമ്പർ	സബ് ഡിവിഷൻ നമ്പർ	റീസർവ്വേ ബ്ലോക്ക്	റീസർവ്വേ നമ്പർ	റീസർവ്വേ സബ് നമ്പർ	പഞ്ചായത്ത്/മുനിസിപ്പാലിറ്റി/കോർപ്പറേഷൻ	പഞ്ചായത്ത്/മുനിസിപ്പാലിറ്റി/കോർപ്പറേഷന്റെ പേര്	വാർഡിന്റെ പേരും നമ്പരും	ഉപയോഗത്തിന് അനുസരിച്ചുള്ള വിഭാഗം	ഒരു ആർ-ന് നിശ്ചയിക്കുന്ന ന്യായവില	റിമാർക്ക്സ്
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)	(10)	(11)	(12)
1			44	606	3	പഞ്ചായത്ത്	ചെങ്കൽ	..	05 (Residential Plot without Vehicular Access)	₹25,000	

This is a digitally signed Gazette.
Authenticity may be verified through https://compose.kerala.gov.in/

14-11-2014-ലെ സർക്കാർ ഉത്തരവ് (പി) നമ്പർ 188/2014/TD പ്രകാരം ഈ ന്യായവിലയുടെ 50% വർദ്ധനവും ആയതിന്റെ 31-3-2018-ലെ സർക്കാർ ഉത്തരവ് (പി) നമ്പർ 43/2018/TD പ്രകാരമുള്ള 10% വർദ്ധനവും 30-4-2019-ലെ സർക്കാർ ഉത്തരവ് (പി) നമ്പർ 70/2019/TD പ്രകാരമുള്ള 10% വർദ്ധനവും 31-3-2020-ലെ സർക്കാർ ഉത്തരവ് (പി) നമ്പർ 47/2020/TD പ്രകാരമുള്ള 10% വർദ്ധനവും 30-3-2022-ലെ സർക്കാർ ഉത്തരവ് (പി) നമ്പർ 29/2022/Taxes പ്രകാരമുള്ള 10% വർദ്ധനവും 25-3-2023-ലെ സർക്കാർ ഉത്തരവ് (പി) നമ്പർ 45/2023/Taxes പ്രകാരമുള്ള 20% വർദ്ധനവും കൂടി ഇതിന് പുറമേ കണക്കാക്കേണ്ടതാണ്. 1959-ലെ കേരള മുദ്രപ്പത്ര ആക്റ്റിന്റെ 28 എ വകുപ്പ് പ്രകാരം പുറപ്പെടുവിച്ച ന്യായവിലയുടെ വിജ്ഞാപനത്തിനെതിരെ ആക്ഷേപം ഉള്ളപക്ഷം ഫോം ബി-യിൽ നിശ്ചിത മൂല്യം വരുന്ന സ്റ്റാമ്പ് പതിച്ച് നോട്ടിഫിക്കേഷൻ തീയതി മുതൽ ഒരു വർഷ കാലാവധിയ്ക്കകം ജില്ലാ കളക്ടർക്ക് അപ്പീൽ നൽകാവുന്നതാണ്.

റവന്യൂ ഡിവിഷണൽ ഓഫീസ്, (ഒപ്പ്)
തിരുവനന്തപുരം. സബ് കളക്ടർ.

This is a digitally signed Gazette.
Authenticity may be verified through https://compose.kerala.gov.in/

തിരുവനന്തപുരം ജില്ലാ കളക്ടറുടെ നടപടിക്രമം

(ഹാജർ: ANU KUMARI, IAS)

നമ്പർ DCTVM/5578/2025-B20. 2025 ജൂലൈ 31.

വിഷയം :—ഭൂമിയുടെ ന്യായവില നിശ്ചയിച്ചതിൻമേലുള്ള അപ്പീൽ അപേക്ഷ തീർപ്പാക്കി ഉത്തരവാകുന്നു.

വായന:—(1) ശ്രീമതി സജിത ബീവി, എസ്. ഈ കാര്യാലയത്തിൽ സമർപ്പിച്ച അപ്പീൽ അപേക്ഷ.

(2) നെടുമങ്ങാട് റവന്യൂ ഡിവിഷണൽ ഓഫീസറുടെ 7-7-2025-ലെ RDO-NDD/712/2025-J നമ്പർ കത്ത്.

നെടുമങ്ങാട് താലൂക്കിൽ അരുവിക്കര വില്ലേജിൽ ബ്ലോക്ക് 40-ൽ 512/1, 513/2, 512/20, 513/7 എന്നീ റീസർവ്വെ നമ്പറുകളിൽ ഉൾപ്പെട്ടുവരുന്ന വസ്തുവിന് നിശ്ചയിച്ചിട്ടുള്ള ന്യായവില കേരള സ്റ്റാമ്പ് (ഫിക്സേഷൻ ഓഫ് ഫെയർ വാല്യൂ ഓഫ് ലാന്റ്) റൂൾ 1995 പ്രകാരം പുനഃപരിശോധിച്ച് കുറവ് ചെയ്ത് നൽകുന്നതിനായി ശ്രീമതി സജിതാ ബീവി, എസ്. വായന (1) പ്രകാരം ഈ കാര്യാലയത്തിൽ അപ്പീൽ അപേക്ഷ സമർപ്പിച്ചു. നിലവിലെ റിക്കാർഡുകൾ പ്രകാരം, അപേക്ഷാ വസ്തുവിനെ മൂന്നാം ഗണത്തിൽ (Residential Plot with Corporation/Muncipality/Panchayath Road Access) ഉൾപ്പെടുത്തി 2010 പ്രാബല്യത്തിൽ ആർ ഒന്നിന് ₹ 57,000 ന്യായവില നിശ്ചയിച്ചിട്ടുള്ളതായും ആയത് നാളതു വർദ്ധനവോടെ ₹ 1,50,480 ആയിട്ടുള്ളതായും റീസർവ്വെ നമ്പർ 513/7-ൽപ്പെട്ട വസ്തുക്കളെ നാലാം ഗണത്തിൽ ഉൾപ്പെടുത്തി ₹ 79,200 നിശ്ചയിച്ചിട്ടുള്ളതായും കണ്ടെത്തി. തുടർന്ന് കക്ഷിയുടെ അപേക്ഷയിൻമേൽ, നെടുമങ്ങാട് റവന്യൂ ഡിവിഷണൽ ഓഫീസറിൽ നിന്നും റിപ്പോർട്ട് ആവശ്യപ്പെടുകയും, ആയത് വായന (2) പ്രകാരം ലഭ്യമാക്കുകയും ചെയ്തിട്ടുണ്ട്.

നെടുമങ്ങാട് താലൂക്കിൽ അരുവിക്കര വില്ലേജിൽ ബ്ലോക്ക് 40 റീസർവ്വെ നമ്പർ 512/1-ൽപ്പെട്ട 3.40 ആർ, 512/2-ൽ 06.50 ആർ, 512/20-ൽ 8.95 ആർ വസ്തുക്കളെ മൂന്നാം ഗണത്തിൽ ഉൾപ്പെടുത്തി യഥാക്രമം ആർ ഒന്നിന് ₹ 1,50,480 ന്യായവില നിർണ്ണയിച്ചിരിക്കുന്നത് പുനർനിർണ്ണയിച്ച് കിട്ടുന്നതിനാണ് അപ്പീൽ അപേക്ഷ സമർപ്പിച്ചിട്ടുള്ളതെന്ന് ബോധ്യപ്പെട്ടു. ആയതിൻമേൽ വായന (2) പ്രകാരം, ആർ. ഡി. ഒ. സമർപ്പിച്ച റിപ്പോർട്ട് പരിശോധിച്ചതിൽ അപേക്ഷാ വസ്തു 12378-ാം നമ്പർ തണ്ടപ്പേർ പ്രകാരം അപേക്ഷാ കക്ഷികളുടെ കൈവശത്തിലും കരം തീരുവയിലും ആണെന്നും പ്രാദേശിക അന്വേഷണത്തിൽ ടി വസ്തുവിന് ആർ ഒന്നിന് ₹ 5,00,000 വരെ കമ്പോളവില ഉള്ളതായി കാണുന്നുവെന്നും, ടി ഭൂമിയുടെ സമീപ സമാനവസ്തുവായ റീസർവ്വെ നമ്പർ 513/11-ൽ ഉൾപ്പെട്ട വസ്തുവിനെ 4-ാം ഗണത്തിൽ ഉൾപ്പെടുത്തി 2010 പ്രാബല്യത്തിൽ ആറൊന്നിന് ₹ 30,000 നാളത് വിലയായ ₹ 79,200 ന്യായവില നിശ്ചയിച്ച് കാണുന്നുവെന്നും അപേക്ഷാ ഭൂമിക്കും സമാന ഭൂമിക്കും നിലവിൽ പഞ്ചായത്ത് റോഡ് Access ഉള്ളതിനാൽ അപേക്ഷാ വസ്തുവിനെ 3-ാം ഗണത്തിൽ ഉൾപ്പെടുത്തി ആർ ഒന്നിന് 2010 പ്രാബല്യത്തിൽ ₹ 30,000 നാളത് വിലയായ ₹ 79,200 ന്യായവില പുനർനിർണ്ണയിച്ച് നൽകാവുന്നതാണെന്നും ബോധ്യപ്പെട്ടിട്ടുണ്ട്.

തുടർന്ന് അപ്പീൽ അപേക്ഷയിൻമേൽ തീരുമാനം കൈക്കൊള്ളുന്നതിലേയ്ക്കായി അപ്പീൽ കക്ഷിയെ 25-7-2025-ൽ നേരിൽ കേൾക്കുകയും മൊഴി രേഖപ്പെടുത്തുകയും ചെയ്തിട്ടുണ്ട്.

ബന്ധപ്പെട്ട രേഖകളും റിക്കാർഡുകളും പരിശോധിച്ചതിൻ പ്രകാരവും നെടുമങ്ങാട് റവന്യൂ ഡിവിഷണൽ ഓഫീസറുടെ വായന (2) റിപ്പോർട്ട് പരിഗണിച്ചും വായന (1) അപ്പീൽ അപേക്ഷയിൽമേൽ ചുവടെ ചേർക്കും പ്രകാരം ഉത്തരവ് പുറപ്പെടുവിക്കുന്നു.

This is a digitally signed Gazette.
Authenticity may be verified through https://compose.kerala.gov.in/

ഉത്തരവ്

നെടുമങ്ങാട് താലൂക്കിൽ അരുവിക്കര വില്ലേജിൽ ബ്ലോക്ക് 40-ൽ 512/1, 513/2, 512/20, 513/7 എന്നീ റീസർവ്വെ നമ്പരുകളിൽ ഉൾപ്പെട്ടുവരുന്ന വസ്തുവിന്റെ ന്യായവില പുനർനിർണ്ണയിച്ച് നൽകണമെന്ന് ആവശ്യപ്പെട്ടുകൊണ്ട് വായന (1) പ്രകാരം ശ്രീമതി സജിതാ ബീവി, എസ്. സമർപ്പിച്ച അപ്പീൽ അപേക്ഷ പരിഗണിച്ചും, നെടുമങ്ങാട് താലൂക്കിൽ അരുവിക്കര വില്ലേജിൽ ബ്ലോക്ക് 40-ൽ 512/1, 513/2, 512/20, 513/7 എന്നീ റീസർവ്വെ നമ്പരുകളിൽ ഉൾപ്പെട്ടുവരുന്ന വസ്തുവിനെ Residential Plot with Corporation/Muncipality/Panchayath Road Access എന്ന മൂന്നാം ഗണത്തിൽ ഉൾപ്പെടുത്തി 2010 പ്രാബല്യത്തിൽ ആർ ഒന്നിന് ₹ 30,000-ം (മുപ്പതിനായിരം രൂപയും) ആയത് നാളത് വർദ്ധനവോടു കൂടി ആർ ഒന്നിന് ₹ 79,200-ം (എഴുപത്തി ഒൻപതിനായിരത്തി ഇരുന്നൂറ് രൂപ) ന്യായവില നിശ്ചയിച്ചു ഇതിനാൽ ഉത്തരവാകുന്നു.

കളക്ടറേറ്റ്, (ഒപ്പ്)
തിരുവനന്തപുരം. ജില്ലാ കളക്ടർ.

This is a digitally signed Gazette.
Authenticity may be verified through https://compose.kerala.gov.in/

ലേല പരസ്യം

നമ്പർ RDOKTM/2109/2025/F1. 2025 ആഗസ്റ്റ് 14.

കോട്ടയം താലൂക്കിൽ ഏറ്റുമാനൂർ വില്ലേജിൽ ബ്ലോക്ക് നമ്പർ 29-ൽ റീസർവ്വേ 32/1-ൽപ്പെട്ട 0.2833 ഹെക്ടർ സർക്കാർ പുറമ്പോക്ക് ഭൂമിയിൽ ഏറ്റുമാനൂർ മിനി സിവിൽസ്റ്റേഷന്റെ നിർമ്മാണ പ്രവർത്തനവുമായി ബന്ധപ്പെട്ട് മുറിച്ചുനീക്കേണ്ട മരങ്ങൾ ലേലം ചെയ്യുന്നതിന് ടി മരങ്ങളുടെ മതിപ്പുവില ഫോറസ്റ്റ് ഡിപ്പാർട്ട്മെന്റിൽ നിന്ന് നിശ്ചയിച്ച് നൽകിയതിന്റെ അടിസ്ഥാനത്തിൽ 25-8-2025-ന് രാവിലെ 11 മണിയ്ക്ക് ഏറ്റുമാനൂർ വില്ലേജാഫീസിൽ വച്ച് റവന്യൂ ഡിവിഷണൽ ആഫീസറോ അദ്ദേഹം അധികാരപ്പെടുത്തുന്ന ഉദ്യോഗസ്ഥനോ പരസ്യലേലത്തിൽ വിൽക്കുന്നതാണ്.

ലേലത്തിൽ പങ്കെടുക്കുന്നവർ ₹ 1,100 നിരതദ്രവ്യം കെട്ടിവെയ്ക്കേണ്ടതും ലേലം കൊണ്ടയാൾ ലേലത്തുകയുടെ 1/3 ഭാഗം അപ്പോൾത്തന്നെ അടയ്ക്കേണ്ടതും ബാക്കി തുക ലേലം കൊണ്ട തീയതി മുതൽ മൂന്ന് ആഴ്ചയ്ക്കകം അടയ്ക്കേണ്ടതുമാണ്. ലേലം കൊള്ളുന്ന ആൾ FDT (ലേലത്തുകയുടെ 5% ചരക്കുസേവന നികുതി (വിൽപ്പന വില + FDT-യുടെ 18%), ഇൻകം ടാക്സ് (വിൽപ്പന വില + FDT+GST-യുടെ 2%) എന്നീ നികുതികളും അടയ്ക്കേണ്ടതാണ്. ടി നികുതികൾ ലേലം കൊണ്ട ഉടൻ അടയ്ക്കേണ്ടതാണ്. ലേലം സ്ഥിരപ്പെടുത്തിയതിനുശേഷം തടി പൂർണ്ണമായും 10 ദിവസത്തിനകം നീക്കം ചെയ്യേണ്ടതുമാണ്. ടി ലേലം മറ്റ് സർക്കാർ ലേലത്തിന്റെ നിബന്ധനകൾക്ക് വിധേയമായിരിക്കും. കൂടുതൽ വിവരങ്ങൾ കോട്ടയം റവന്യൂ ഡിവിഷണൽ ആഫീസ്, കോട്ടയം താലൂക്ക് ആഫീസ് എന്നിവിടങ്ങളിൽ നിന്ന് അറിയാവുന്നതാണ്. മരങ്ങളുടെ വിവരങ്ങൾ ചുവടെ ചേർക്കുന്നു.

ക്രമ നമ്പർ	ഇനം	ചുറ്റുവണ്ണം
1	മാവ്	190 cm
2	പ്ലാവ്	85 cm
3	ആഞ്ഞിലി	92 cm
4	മാവ്	100 cm
5	തേരകം	109 cm
6	തേരകം	126 cm
7	തേരകം	162 cm
8	അമ്പഴം	100 cm

സബ്കളക്ടറുടെ കാര്യാലയം, (ഒപ്പ്)

കോട്ടയം. സബ് കളക്ടർ.

This is a digitally signed Gazette.
Authenticity may be verified through https://compose.kerala.gov.in/

നമ്പർ- RDOTSR/7181/2024-B1 തിയ്യതി -12/8/2025

നോട്ടീസ്

ചാവക്കാട് താലൂക്ക് പാവറട്ടി വില്ലേജ് സർവ്വെ 96/11 ൽ പെട്ട 0.0144 ഹെക്ടർ നി. കെ ഭൂമി പട്ടയഭൂമിയാക്കി മാറ്റി രജിസ്റ്റർ ചെയ്യുന്നതിന് അനുമതിക്കായി വൈശ്യംവീട്ടിൽ കോടയിൽ കബീർ, പൊന്തയിൽ വളപ്പിൽ ഉമൈറ എന്നവർ അപേക്ഷിച്ചിട്ടുണ്ട്. പ്രസ്തുത ഭൂമി ഇവരുടെ പേരിൽ MLR ആക്ട് പ്രകാരം രജിസ്റ്റർ ചെയ്തു കൊടുക്കുന്നതിന് ആർ ക്കെങ്കിലും ആക്ഷേപം ഉണ്ടെങ്കിൽ ആയത് ഈ നോട്ടീസ് പരസ്യപ്പെടുത്തിയ തിയതി മുതൽ 60 ദിവസത്തിനകം മതിയായ തെളിവുകൾ സഹിതം തൃശ്ശൂർ റവന്യൂ ഡിവിഷണൽ ഓഫീസർ മുമ്പാകെ രേഖാമൂലം ബോധിപ്പിക്കേണ്ടതാണ്.

റവന്യൂ ഡിവിഷണൽ ഓഫീസ്,
തൃശ്ശൂർ – 680 003

ഒപ്പ്/-
സബ് കളക്ടർ

This is a digitally signed Gazette.
Authenticity may be verified through https://compose.kerala.gov.in/

നമ്പർ- RDOTSR/844/2025-B1 തിയ്യതി -9.8.2025

നോട്ടീസ്

ചാവക്കാട് താലൂക്ക് ബ്രഹ്മകുളം വില്ലേജ് സർവ്വെ 207/14 ൽ പെട്ട 0.0323 ഹെക്ടർ നി. കെ ഭൂമി പട്ടയഭൂമിയാക്കി മാറ്റി രജിസ്റ്റർ ചെയ്യുന്നതിന് അനുമതിക്കായി ശ്രീ. മുഹമ്മദ് , പാലത്തുംവീട്ടിൽ പുളിപ്പറമ്പിൽപോക്കത്ത് വീട്, പുതുമനശ്ശേരി എന്നവർ അപേക്ഷിച്ചിട്ടുണ്ട്. പ്രസ്തുത ഭൂമി ടിയാന്റെ പേരിൽ MLR ആക്ട് പ്രകാരം രജിസ്റ്റർ ചെയ്യ കൊടുക്കുന്നതിന് ആർ ക്കെങ്കിലും ആക്ഷേപം ഉണ്ടെങ്കിൽ ആയത് ഈ നോട്ടീസ് പരസ്യപ്പെടുത്തിയ തിയതി മുതൽ 60 ദിവസത്തിനകം മതിയായ തെളിവുകൾ സഹിതം തൃശ്ശൂർ റവന്യൂ ഡിവിഷണൽ ഓഫീസർ മുമ്പാകെ രേഖാമൂലം ബോധിപ്പിക്കേണ്ടതാണ്.

ഒപ്പ്/-

റവന്യൂ ഡിവിഷണൽ ഓഫീസ്,
തൃശ്ശൂർ - 680 003

സബ് കളക്ടർ

This is a digitally signed Gazette.
Authenticity may be verified through https://compose.kerala.gov.in/

FORM 'A'

(see rule 4)

NOTIFICATION

RDOPTM/187/2022-B1 *18th July, 2025*

W

HEREAS, it is expedient to publish the fair value of land as required under Section 28A of the Kerala Stamp Act, 1959 read with Rule 4 of the Kerala Stamp (Fixation of Fair Value of Land) Rules 1995.

NOW, THEREFORE, it is hereby made known to the public that the fair value fixed for the land mentioned against each serial number, in respect of the land situated in the survey/re-survey numbers of the village and taluk mentioned against each shall be as shown against in column (11) thereof:

SCHEDULE

District-Malappuram. *Taluk-Ernad*

Village-Vettikkattiri *Block No-143*

Sl.No.	Survey No.	Sub division No.	Re-survey Block	Re-survey No.	Re-survey sub division No.	Panchayat/ Municipality/ Corporation	Name of local body	Name & No. of ward	Classification By use	Fair Value per Are (Rs.)
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)	(10)	(11)
			143	305	1	P	Pandikkad	Mandakkunnu	Rocky Land	10,000

(Sd.)

Sub Collector,

Perinthalmanna.

This is a digitally signed Gazette.
Authenticity may be verified through https://compose.kerala.gov.in/

FORM 'A'

(see rule 4)

NOTIFICATION

RDOPTM/5723/2024-B1 *21st July, 2025*

WHEREAS, it is expedient to publish the fair value of land as required under Section 28A of the Kerala Stamp Act, 1959 read with Rule 4 of the Kerala Stamp (Fixation of Fair Value of Land) Rules 1995.

NOW, THEREFORE, it is hereby made known to the public that the fair value fixed for the land mentioned against each serial number, in respect of the land situated in the survey/re-survey numbers of the village and taluk mentioned against each shall be as shown against in column (11) thereof:

SCHEDULE

District-Malappuram. *Taluk-Kondotty.*

Village-Muthuvalloor *Block No-14*

Sl.No.	Survey No.	Sub division No.	Re-survey Block	Re-survey No.	Re-survey sub division No.	Panchayat/ Municipality /Corporation	Name of local body	Name & No. of ward	Classification By use	Fair Value per Are (Rs.)
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)	(10)	(11)
			14	281	18	P	Muthuvalloor	X Thaniyapuram	Residential plot with Cor/ Mun/Pan road access	15,600

(Sd.)

Sub Collector,

Perinthalmanna.

This is a digitally signed Gazette.
Authenticity may be verified through https://compose.kerala.gov.in/

FORM 'A'

(see rule 4)

NOTIFICATION

RDOPTM/5029/2024-B1 *18th July, 2025*

WHEREAS, it is expedient to publish the fair value of land as required under Section 28A of the Kerala Stamp Act, 1959 read with Rule 4 of the Kerala Stamp (Fixation of Fair Value of Land) Rules 1995.

NOW, THEREFORE, it is hereby made known to the public that the fair value fixed for the land mentioned against each serial number, in respect of the land situated in the survey/re-survey numbers of the village and taluk mentioned against each shall be as shown against in column (11) thereof:

SCHEDULE

District-Malappuram. *Taluk-Ernad*

Village-Pandikkad *Block No-145*

Sl.No.	Survey No.	Sub division No.	Re-survey Block	Re-survey No.	Re-survey sub division No.	Panchayat/ Municipality/ Corporation	Name of local body	Name & No. of ward	Classification By use	Fair Value per Are (Rs.)
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)	(10)	(11)
			145	27	2-1	P	Pandikkad	17 - Payyamparamb	Residential plot with Cor/ Mun/Panchayath road access	20,750

(Sd.)

Sub Collector,

Perinthalmanna.

This is a digitally signed Gazette.
Authenticity may be verified through https://compose.kerala.gov.in/

FORM 'A'

(see rule 4)

NOTIFICATION

RDOPTM/846/2024-B1 *6th August, 2025*

WHEREAS, it is expedient to publish the fair value of land as required under Section 28A of the Kerala Stamp Act, 1959 read with Rule 4 of the Kerala Stamp (Fixation of Fair Value of Land) Rules 1995.

NOW, THEREFORE, it is hereby made known to the public that the fair value fixed for the land mentioned against each serial number, in respect of the land situated in the survey/re-survey numbers of the village and taluk mentioned against each shall be as shown against in column (11) thereof:

SCHEDULE

District-Malappuram. *Taluk-Ernad*

Village-Keezhuparambu *Block No-21*

Sl.No.	Survey No.	Sub division No.	Re-survey Block	Re-survey No.	Re-survey sub division No.	Panchayat/ Municipality/ Corporation	Name of local body	Name & No. of ward	Classification By use	Fair Value per Are (Rs.)
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)	(10)	(11)
			21	4	1-5 1-6	P	Kizhuparambu	2 Valillappuzha	Garden land with road access	43,080

(Sd.)

Sub Collector,

Perinthalmanna.

This is a digitally signed Gazette.
Authenticity may be verified through https://compose.kerala.gov.in/

FORM 'A'

(see rule 4)

NOTIFICATION

RDOPTM/511/2022-B1 *18th July, 2025*

WHEREAS, it is expedient to publish the fair value of land as required under Section 28A of the Kerala Stamp Act, 1959 read with Rule 4 of the Kerala Stamp (Fixation of Fair Value of Land) Rules 1995.

NOW, THEREFORE, it is hereby made known to the public that the fair value fixed for the land mentioned against each serial number, in respect of the land situated in the survey/re-survey numbers of the village and taluk mentioned against each shall be as shown against in column (11) thereof:

SCHEDULE

District-Malappuram. *Taluk-Ernad*

Village-Kavanoor *Block-029*

Sl.No.	Survey No.	Sub division No.	Re-survey Block	Re-survey No.	Re-survey sub division No.	Panchayat/ Municipality /Corporation	Name of local body	Name & No. of ward	Classification By use	Fair Value per Are (Rs.)
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)	(10)	(11)
			29	149	7	P	Kavanur	15 Thadathil	Residential plot with NH/PWD road access	100,000

(Sd.)

Sub Collector,

Perinthalmanna.

This is a digitally signed Gazette.
Authenticity may be verified through https://compose.kerala.gov.in/

FORM 'A'

(see rule 4)

NOTIFICATION

RDOTIR/1278/2019-J1 *6th August, 2025*

WHEREAS, it is expedient to publish the fair value of land as required under Section 28A of the Kerala Stamp Act, 1959 read with Rule 4 of the Kerala Stamp (Fixation of Fair Value of Land) Rules 1995.

NOW, THEREFORE, it is hereby made known to the public that the fair value fixed for the land mentioned against each serial number, in respect of the land situated in the survey/re-survey numbers of the village and taluk mentioned against each shall be as shown against in column (11) thereof:

SCHEDULE

District-Malappuram. *Taluk-Kondotty.*

Village-Nediyiruppu *Block No-36*

Sl.No.	Survey No.	Sub division No.	Re-survey Block	Re-survey No.	Re-survey sub division No.	Panchayat/ Municipality /Corporation	Name of local body	Name & No. of ward	Classification By use	Fair Value per Are (Rs.)
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)	(10)	(11)
			36	138	22	M	Kondotty	25	Residential plot with Cor/ Mun/Pan road access	40,000

(Sd.)

Sub Collector,

Perinthalmanna.

This is a digitally signed Gazette.
Authenticity may be verified through https://compose.kerala.gov.in/

FORM 'A'

(see rule 4)

NOTIFICATION

RDOPTM/3290/2023-B1 *6th August, 2025*

WHEREAS, it is expedient to publish the fair value of land as required under Section 28A of the Kerala Stamp Act, 1959 read with Rule 4 of the Kerala Stamp (Fixation of Fair Value of Land) Rules 1995.

NOW, THEREFORE, it is hereby made known to the public that the fair value fixed for the land mentioned against each serial number, in respect of the land situated in the survey/re-survey numbers of the village and taluk mentioned against each shall be as shown against in column (11) thereof:

SCHEDULE

District-Malappuram. *Taluk-Ernad*

Village-Malappuram. *Desam-Keezhmuri*

Sl.No.	Survey No.	Sub division No.	Re-survey Block	Re-survey No.	Re-survey sub division No.	Panchayat/ Municipality/ Corporation	Name of local body	Name & No. of ward	Classification By use	Fair Value per Are (Rs.)
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)	(10)	(11)
	663	6	01	-	-	M	Malappuram	11 Moonampadi	Residential plot with private road access	133,333

(Sd.)

Sub Collector,

Perinthalmanna.

This is a digitally signed Gazette.
Authenticity may be verified through https://compose.kerala.gov.in/

FORM 'A'

(see rule 4)

NOTIFICATION

RDOPTM/280/2019-B1 *15th July, 2025*

W

HEREAS, it is expedient to publish the fair value of land as required under Section 28A of the Kerala Stamp Act, 1959 read with Rule 4 of the Kerala Stamp (Fixation of Fair Value of Land) Rules 1995.

NOW, THEREFORE, it is hereby made known to the public that the fair value fixed for the land mentioned against each serial number, in respect of the land situated in the survey/re-survey numbers of the village and taluk mentioned against each shall be as shown against in column (11) thereof:

SCHEDULE

District-Malappuram. *Taluk-Ernad*

Village-Elankoor *Block No-65*

Sl.No.	Survey No.	Sub division No.	Re-survey Block	Re-survey No.	Re-survey sub division No.	Panchayat/ Municipality/ Corporation	Name of local body	Name & No. of ward	Classification By use	Fair Value per Are (Rs.)
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)	(10)	(11)
			65	404	1	P	Trikkalangode	10 Chathakad	Residential Plot with Private Road Access	15,000

(Sd.)

Sub Collector,

Perinthalmanna.

This is a digitally signed Gazette.
Authenticity may be verified through https://compose.kerala.gov.in/

FORM 'A'

(see rule 4)

NOTIFICATION

RDOPTM/62/2021-B1 *18th July, 2025*

W

HEREAS, it is expedient to publish the fair value of land as required under Section 28A of the Kerala Stamp Act, 1959 read with Rule 4 of the Kerala Stamp (Fixation of Fair Value of Land) Rules 1995.

NOW, THEREFORE, it is hereby made known to the public that the fair value fixed for the land mentioned against each serial number, in respect of the land situated in the survey/re-survey numbers of the village and taluk mentioned against each shall be as shown against in column (11) thereof:

SCHEDULE

District-Malappuram. *Taluk-Ernad*

Village-Elankoor *Block No-65*

Sl.No.	Survey No.	Sub division No.	Re-survey Block	Re-survey No.	Re-survey sub division No.	Panchayat/ Municipality/ Corporation	Name of local body	Name & No. of ward	Classification By use	Fair Value per Are (Rs.)
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)	(10)	(11)
			65	61	5	P	Trikkalangode	7 Manchapatta	Residential plot with Cor/Mun/Panchayath road access	22,500

(Sd.)

Sub Collector,

Perinthalmanna.

This is a digitally signed Gazette.
Authenticity may be verified through https://compose.kerala.gov.in/

DCWYD/3474/25/B3 18/08/2025

ലേല പരസ്യം

വയനാട് ജില്ലയിൽ വൈത്തിരി താലൂക്ക് കൽപ്പറ്റ വില്ലേജ് ബ്ലോക്ക് 19 റീസർവ്വെ നമ്പർ 88/1 pt ൽ പ്പെട്ടതും വയനാട് ടൗൺഷിപ്പ് പണിയുന്നതിനുവേണ്ടി ഏറ്റെടുത്ത ഭൂമിൽ നിർമ്മാണ പ്രവർത്തനത്തിന് തടസ്സമായി നിൽക്കുന്ന സോൺ 2 ലെ 172 മരങ്ങളും സോൺ 3 ലെ 75 മരങ്ങളും ടൗൺ സ്ക്വയറിലെ 13 മരങ്ങളും 27/8/2025 ന് രാവിലെ 11 മണിക്ക് കൽപ്പറ്റ വില്ലേജ് ഓഫീസ് പരിസരത്തുവെച്ച് ഡെപ്യൂട്ടി കളക്ടർ (എൽ.എ) പരസ്യമായി ലേലം ചെയ്ത് വിൽക്കുന്നതാണ്. ലേലത്തിൽ പങ്കെടുക്കാൻ ആഗ്രഹിക്കുന്നവർക്ക് 25,000/- രൂപ നിരതദ്രവ്യം കെട്ടിവച്ച് ലേലത്തിൽ പങ്കെടുക്കാവുന്നതാണ്. ഏറ്റവും കൂടുതൽ തുകയ്ക്ക് ലേലം വിളിക്കുന്ന ആളിന്റെ പേരിൽ ലേലം താൽക്കാലികമായി ഉറപ്പിക്കുന്നതും ലേല തുകയുടെ 1/3 ഭാഗം അപ്പോൾത്തന്നെ അടയ്ക്കേണ്ടതുമാണ്. ബാക്കി ലേലത്തുക, ആകെ ലേലത്തുകയുടെ 5% വന വികസന നികുതിയും, ആകെ ലേലത്തുക വനവികസന നികുതി എന്നിവ കൂട്ടിയുള്ള തുകയുടെ 18% ചരക്ക് സേവന നികുതിയും ആകെ ലേലത്തുക വനവികസന നികുതി ചരക്ക് സേവന നികുതി ഇവയെല്ലാം കൂട്ടിയ തുകയുടെ 2% വരുമാന നികുതിയും ഉൾപ്പെടെയുള്ള തുക ലേലം സ്ഥിരീകരിച്ച് 15 ദിവസത്തിനകം കൽപ്പറ്റ വില്ലേജ് ഓഫീസിലോ, വൈത്തിരി താലൂക്ക് ഓഫീസിലോ ട്രഷറിയിലോ ഒടുക്കി ടി തടി സ്വന്തം ചിലവിൽ ആർക്കും നാശനഷ്ടമുണ്ടാകാത്ത രീതിയിൽ മരം ലേലത്തിൽ എടുത്തയാൾ സ്ഥലത്തുനിന്നും നീക്കം ചെയ്യേണ്ടതാണ്. ലേലം ജില്ലാ കളക്ടറുടെ അംഗീകാരത്തിന് വിധേയമായിരിക്കും.

തടി വിവരങ്ങൾ

ക്രമ നമ്പർ	ഇനം	തടി M^3	വിറക് MT
1	സോൺ 2- 172 മരങ്ങൾ	800753.24	112231.56
2	സോൺ 3 - 75 മരങ്ങൾ	255336.31	46242.52
3	ടൗൺ സ്ക്വയർ-13 മരങ്ങൾ	6392.10	5634.51
ആകെ ഉദ്ദേശ വില 12,26,590 (പന്ത്രണ്ട് ലക്ഷത്തി ഇരുപത്തിആറായിരത്തി അഞ്ഞൂറ്റി തൊണ്ണൂറ് രൂപ)			

(ഒപ്പ്/-)
ഡെപ്യൂട്ടി കലക്ടർ (എൽ എ)
ജില്ലാകലക്ടർക്കുവേണ്ടി

ജില്ലാ കലക്ടറുടെ കാര്യാലയം
വയനാട്,കൽപ്പറ്റ

This is a digitally signed Gazette.
Authenticity may be verified through https://compose.kerala.gov.in/

FORM NO 16

(See rule 79)

NOTIFICATION UNDER SECTION 6 OF THE KERAA SURVEY AND BOUNDARIES ACT , 1961

No . TOKNR/2089 /2023 - F4 **Date: 11-08-2025**

Where the Government have directed the survey of lands comprised in survey number noted below Kanhirode village. Kannur Taluk is hereby notified under sub section (1) of section 6 of the Kerala Survey and Boundaries Act, 1961 , that survey operation will be started in the village soon and the survey number of the above said village noted below will be demarcated and surveyed: and that every person claiming to be interested in the registered lands situated within or adjoining the above mentioned lands is hereby invited to attend immediately either in person or by agent on the surveyor employed in the locality and also from time to time When called upon for the purpose of pointing out the boundaries and supplying information in connection therewith .

Under sub -section (2) of section 6 of the said Act , this notification shall be held to be valid notice to every person having any interest in the above said land .

Under sub -section (3) of section 6 of above said Act , all the registered holders are hereby required .

a) to clear within 15 days by cutting down or removing any trees jungle ,fences, standing crops or other material obstructions or any other lines the clearance of which may be necessary for the purpose of survey ; and

b) to provide labour at such time and for such periods as many from time to time be required by furnishing flag holders and chairmen ; and

c) to provide suitable survey marks and otherwise to give such assistance in the survey as may be demanded under said Act , or the Rule made thereunder.

If any person fails to comply with these requisition under clauses (a) to (c) mentioned above , the work will be got done by employing hired labour and cost thereof will be recovered from defaulters as provided in the Act and rules made there under.

Detaills of Lands :-

District	Taluk	Village	Desom	**Survey NO**	**Ward**	**Block**	**EXtent**
Kannur	Kannur	Kanhirode	Kanhirode	**19**	**-**	**-**	**2.02 Are**

Taluk office, kannur (Sd) Tahsildar

This is a digitally signed Gazette.
Authenticity may be verified through https://compose.kerala.gov.in/

This is a digitally signed Gazette.
Authenticity may be verified through https://compose.kerala.gov.in/

വിജ്ഞാപനം

DCKSGD/2126/2025-C3 11 ആഗസ്റ്റ് 2025

1994 ലെ കേരള പഞ്ചായത്ത് രാജ് ആക്ടിന്റെ 279–ാം വകുപ്പ് 2–ാ ം ഉപവകുപ്പ് പ്രകാരം സർക്കാരിൽ നിക്ഷിപ്തമായ അധികാരങ്ങൾ വിനിയോഗിച്ച് 16/10/2024 തീയ്യതിയിലെ സ.ഉ. (അച്ചടി) നം.54/2024/LSGD, 06.12.2024 തീയ്യതിയിലെ സ.ഉ.(അച്ചടി) നം. 67/2024/LSGD ഉത്തരവ് പ്രകാരം സർക്കാർ ചുമതലപ്പെടുത്തിയ ഉദ്യോഗസ്ഥനെന്ന നിലയ്ക്ക് താഴെ പറയുന്ന കേരള പഞ്ചായത്ത് രാജ് ആക്ടിന്റെ 279–ാം വകുപ്പ് 2–ാം ഉപവകുപ്പ് പ്രകാരം കാസറഗോഡ് ജില്ലയിലെ ചെമ്മനാട് ഗ്രാമ പഞ്ചായത്തിൽ നിക്ഷിപ്തമായതും റവന്യൂ രേഖകളിൽ കന്നുകാലി മേച്ചിൽപുറം എന്ന് രേഖപ്പെടുത്തിയതുമായ താഴെ പറയുന്ന ഭൂമിയെ പ്രസ്തുത ആക്ടിന്റെ പരിധിയിൽ നിന്നും ഇതിനാൽ ഒഴിവാക്കുന്നു.

ജില്ല – കാസറഗോഡ്				
താലൂക്ക് – കാസറഗോഡ്				
ഗ്രാമ പഞ്ചായത്ത്	വില്ലേജ്	സർവെ നമ്പർ	വിസ്തീർണ്ണം	നാലതിരുകൾ
ചെമ്മനാട്	തെക്കിൽ	201/1 H	0.0101 ഹെക്ടർ	വടക്ക് : ആയിഷ കിഴക്ക് : 201/1pt തെക്ക് : 201/1pt പടിഞ്ഞാറ് : യു.ബി. അഹമ്മദ് & സുഹറ

(ഒപ്പ്)

ജില്ലാ കളക്ടർ

കാസറഗോഡ്

PUBLISHED BY THE SUPERINTENDENT OF GOVERNMENT PRESSES
AT THE GOVERNMENT CENTRAL PRESS, THIRUVANANTHAPURAM, 2025

This is a digitally signed Gazette.
Authenticity may be verified through https://compose.kerala.gov.in/

Digitally signed by VEERAN T
Date:2025.08.19 03:08:47 +05:30